

# ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ В США

А. ШАЛЯКИН

*Военно-политическое руководство США рассматривает соблюдение социально-правового статуса и гарантий военнослужащих, лиц гражданского персонала, граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей в качестве обязательного условия сохранения и укрепления престижности и привлекательности службы в вооруженных силах, а также стимулирования личного состава к повышению профессионализма и продолжению военной карьеры.*

*Правовое положение военнослужащих и их гражданские права гарантируются конституцией и регламентируются законодательными актами конгресса, изложенными в Своде законов США, а также нормативно-правовыми актами министерства обороны, которые являются юридической базой социальной защиты личного состава американских ВС.*

*Важное место в сфере обеспечения социальной защищенности американских военнослужащих занимает система материально-бытового обеспечения, в рамках которой они гарантированно и своевременно получают денежное содержание, различные виды надбавок и компенсаций как во время службы, так и после увольнения в запас.*

**В** Соединенных Штатах отсутствует практика бесплатного предоставления военнослужащим жилья в личную собственность не только при их нахождении на действительной военной службе, но и при увольнении в запас.

Жилищная проблема решается за счет высокого уровня оплаты ратного труда и различных банковских льгот, предоставляемых сотрудничающими с министерством обороны страны финансовыми организациями, что позволяет военнослужащим приобретать собственные дома в среднем после 20 лет службы.

Во время службы военнослужащим предоставляется служебная жилплощадь или выплачивается компенсация за аренду жилья.

В каждом гарнизоне имеется жилой фонд для различной категории личного состава. Распределением жилой площади в частях и гарнизонах занимаются специальные должностные лица - квартирмейстеры. Они также дают разрешение на использование или аренду жилых помещений вне военных городков.

В соответствии с действующим законодательством весь личный состав до увольнения из рядов ВС обеспечивается жилой площадью на территории гарнизона. Холостые военнослужащие размещаются обычно в казармах или бесплатных общежитиях. Вместе с тем они имеют право снимать квартиры (дома) вне расположения части для отдыха в случае временного убытия из нее (например, при краткосрочном отпуске).

Американские граждане, прослужившие на действительной военной службе в ВС США не менее срока, установленного для курса подготовки новобранца (180 сут и более), и уволенные, но не по невыполнению условий контракта, подпадают под статус «ветерана» (для военнослужащих, уволенных по инвалидности, минимальные сроки службы в армии не устанавливаются). При этом они автоматически получают право на пользование льготами по приобретению (строительству) нового жилья.

Ключевым действующим нормативно-правовым актом, регулирующим вопросы жилищного обеспечения лиц, уволенных с военной службы, является раздел 38 «Льготы ветеранам вооруженных сил» Свода законов Соединенных Штатов, на основании которого регламентируется работа по данной проблематике.

Вопросами льгот и привилегий лиц, уволенных с действительной военной службы, в том числе решением их жилищных проблем, занимается министерство по делам ветеранов, которое имеет свои отделения во всех 50 штатах, а также дополнительные представительства на территории федерального округа Колумбия и в Пуэрто-Рико.

В соответствии с действующим американским законодательством военнослужащие, подпадающие под статус ветерана, жены военнослужащих, официально числящихся в списке пропавших без вести или находящихся в плену в течение 90 сут и более, а также не вступившие в повторный брак вдовы (вдовцы) ветеранов, погибших